

# Protokoll fört vid Åby Nordgårds Årsstämma 2019

Onsdag 25 september 2019, kl 18:30, i Åby Arena, Mölndal.

§1	Föreningens ordförande Sahar hälsade alla välkomna och öppnade stämman.
§2.	<i>Prövning om kallelse behörigen skett enligt stadgarna</i> Stämman fastställde att kallelsen behörigen hade skett.
§3.	<i>a) Fastställande av röstlängd</i> Stämman fastställde att använda avprickningslistan från entrén som röstlängd. Röstlängden fastställdes till 63 röstberättigade och bifogas protokollet.
§4.	<i>Val av ordförande för stämman</i> Sahar redogjorde för valet av att föreslå en extern ordförande. Stämman valde att utse Niclas Jonsson (Bättre Brf AB) till ordförande för stämman. Stämмоordförande Niclas Jonssons val att föra protokoll vid stämman var Lotta Persson (Extern).
§5.	<i>Val av två personer jämte ordföranden att justera protokollet, tillika vara rösträknare</i> Till justerare tillika rösträknare valde stämman Dan Söderkvist och Anders Klerfors
§6.	<i>Fastställande Dagordning</i> Stämмоordförande föreslog att flytta plats på punkt 17 och 18 då övriga frågor inte ska ingå i en stämma. Stämman gav bifall till förslaget. Medlem Torulf föreslog att motion nr 4 från punkt 11 behandlades under punkt 9, budgetförslag 2019/2020 istället. Stämman godkände båda ändringarna och fastställde dagordningen.
§7.	<i>Årsredovisning och revisorernas berättelse</i> Sahar redovisade året som gått inkl. förtydliganden av vissa projekt. Stämman fastställde verksamhetsårets resultat och balansräkning. Efter diskussion och omröstningar beslutade stämman att disponera samfällighetens resultat enlighet med styrelsens förslag. Medlem begärde att balansrapport med jämförelsen ska skickas med årsmötesprotokollet och uttryckte önskemål om att redovisningen ytterligare tydliggörs till nästa stämma.
§8.	<i>Ansvarsfrihet för styrelsen</i> Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

§9.	<p><i>Budgetförslag för 2019/2020</i></p> <p>a) <i>Motion #4 – Torulf Rutgersson yrkande b stryks på Torulfs begäran. Stämman avslår motionen i sin helhet.</i></p> <p>Stämman fastställer budgeten enligt styrelsens förslag efter diskussion och omröstning med acklamation om garagekostnad.</p>
§10.	<p><i>Ersättning till styrelsen och revisorerna</i></p> <p>Stämman beslutar godkänna nettoersättningen på 202 500kr till styrelsen och revisorer. Totalkostnaden uppgår då till 264 118kr inkl. sociala avgifter.</p> <p>Önskemål från medlem på stämman om en tydligare redovisning av ersättningen vid nästa årsstämma.</p>
§11.	<p><i>Framställningar från styrelsen och motioner</i></p> <p><b>Motioner:</b></p> <p># 1a. <i>Mandatperiod - Med acklamation gav stämman bifall till motionen. En revisor ska väljas på 2 år.</i></p> <p># 1b. <i>Utbildning för revisorer - Med acklamation avtog stämman motionen.</i></p> <p># 2. <i>Staket på samfällighetens mark, Sadelgatan 4A - Stämman gav bifall på Motionen. Tillåtet för motionären att bygga ett nytt staket.</i></p> <p># 3. <i>Motion om betalningsvillkor vid samfällighetens fakturering. Stämman avtog motionen.</i></p> <p># 4 <i>Se punkt 9.</i></p> <p># 5 <i>Tidpunkt för utdelning av årsredovisning – Stämman avtog med acklamation motionen.</i></p> <p># 6 <i>Information om datum/ plats för årsstämman - Stämman avtog motionen.</i></p> <p># 7 <i>Motionen dras tillbaka av motionären.</i></p> <p><b>Framställan från styrelsen:</b></p> <p>#1 - <i>Stämman bordläggs kl 22:00 pga. tidsbrist. Styrelsen kallar skyndsamt men tidigast 14 dagar framåt.</i></p>

  
 Niclas Jönsson,  
 Ordförande

  
 Lotta Persson,  
 sekreterare

  
 Dan Söderkvist,  
 justerare

  
 Anders Klerfors,  
 justerare