

## Nordgårdsnytt

JUNI 2020

### Gästparkeringar

Travtränargatan	5, 14, 31
Seldonsgatan	hänvisar till andra gator
Sadelgatan	102, 110, 114
Ridlärargatan	156, 165, 170, 174
Måldomargatan	192, 198, 204

### Äntligen är sommar på ingång!

I dessa tider med social distansering där samhället och vår omvärld inte riktigt är sig lik kan nog inte värmen och möjligheten att sitta ute i solen och götta sig vara mer välkommen!

Vi är många som på grund av detta kommer att ha vår semester i eller nära hemmet. I detta nyhetsbrev kommer vi därför att tipsa om saker att tänka på gällande fastighetsägarens egna ansvar, om vattenanvändning och annat smått och gott att tänka på inför sommaren.

I vårt område har vi många äldre och personer i riskgrupper boendes som har varit isolerade helt eller delvis under en längre period. Folkhälsomyndigheten har flaggat för att den sociala distanseringen och isolering av äldre och riskgrupper kommer att vara aktuell även en bit in i sommar. Vi ber er därför att visa omtanke för varandra. Detta kan innebära att titta till din granne och utbyta några ord eller hjälpa till med enkla göromål för att den i riskgrupp skall slippa ta sig ut till folktäta platser.



### Asfaltering av Travtränargatan

Samfälligheten har fått in offerter på arbetet att riva upp befintlig gångbana på Travtränargatan och asfaltera om denna. Styrelsen kommer att fatta ett formellt beslut kring detta i juni och arbetet kommer förhoppningsvis kunna inledas ganska omgående.

Arbetat beräknas ta cirka 5-8 dagar med inklusive 1-2 dagar för asfalteringen. Framkomligheten till framsidan på fastigheten på gatan kommer tillfälligt att vara begränsad under denna tiden. Mer information om detta kommer i brevlådan till de boende på gatan i juni, men vi vill redan nu informera om detta.

### Händelser i korthet

- Lättare reparationer har påbörjats på Måldomargatan där föreningen sedan tidigare haft planer att åtgärda bland annat belysning.
- Styrelsen har valt att ställa in den planerade gårdsdagen, dels på grund av rådande pandemi, dels på grund av det överväldigande stora intresset att delta. För akuta reparationer kommer vi istället anlita hantverkare.
- Ordförande Sahar har varit ute hos eller haft telefonkontakt med samtliga fastighetsägare. Fakturor kommer eller har skickats ut till samtliga berörda och kreditfakturor kommer att skickas ut under sommaren.

## Att tänka på inför sommaren:

- Alla fastighetsägare har ett ansvar för att minimera all icke-nödvändig vattenanvändning. Detta innebär till exempel att man inte vattnar sin gräsmatta med vattenslang eller –spridare eller att fyller på och tömmer badpoolen dagligen. Detta gäller särskilt om det råder vattenbrist, tänk på att följa de rekommendationer som Mölndals stad kommer med.
- Om sommaren blir varm och torr kommer det troligtvis att innebära ett eldnings- och grillningsförbud, vilket skall respekteras i området.
- Be eventuella gäster att enbart parkera på våra gästparkeringar eller på besöksparkeringen på Måldomargatan så att de inte blockerar parkeringsplatsen för någon granne.
- Gruset vid parkeringen i mitten på Måldomargatan tillhör inte föreningen utan till den entreprenör som underhåller våra gångvägar under vintern och får inte användas för att bättra på kring den egna fastigheten!
- Du som fastighetsägare har ansvar att hålla rent och snyggt, att plocka skräp och klippa växtlighet på egen tomt och angränsande kommundomt. Du kan läsa mer om ditt ansvar som fastighetsägare på vår hemsida där vi också länkar till kommunens broschyr om detta.

## Trivselåtgärder på Sadelgatan

Du kanske har märkt att det tillkommit blomkrukor på Sadelgatan? Det är boende på gatan som tillsammans gjort detta möjligt. Samfälligheten att stått för materialkostnaden och de boende för arbetsinsatsen.

Detta är ett bra exempel på vad man kan göra gatan hemtrevligare och samtidigt få ner hastigheten på biltrafiken. Du kanske har något ni skulle vilja förändra på er gata?

Kontakta oss för mer information om hur ni går tillväga!

## Besök av hantverkare i området

Under påskveckan hade flera fått besök av hantverkare som erbjöd att utföra arbete i området. I samband med detta hittade man stenar utlagda på soptunnor, ett känt sätt att kontrollera om någon är hemma inför ett eventuellt inbrott.

Ha detta i åtanke inför eventuella resor i sommar, hjälp gärna varandra att hålla koll på varandras fastigheter!

## Stöld från garage

Styrelsen har fått information om att det har skett en stöld från ett garage på Sadelgatan för ett par veckor sedan, gärningsmannen har möjligtvis tagit sig in genom en öppen garagedörr eller liknande i långan. Man har även i området noterat garageportar som inte är ordentligt stängda eller låsta.

Vi vill därför uppmärksamma alla boenden med garageplats på att kontrollera att porten är ordentligt stängd och låst.