



Nordgårdsnytt

EXTRA JUNI/JULI 2020

Asfaltering av Travtränargatan

Asfaltering av Travtränargatan påbörjas 22 juni och pågår till och med torsdag 25 juni. Det är entreprenören NCC som kommer att asfaltera nytt underlag på gångbanan mellan bostad och parkering som tillhör samfälligheten.

Mer information har gått ut till boenden på gatan separat i brevlåda och genom dörrknackning.

Byte av belysningsarmatur

Under vårens besiktning av skick på gemensamma ytor på Måldomargatan fann man bland annat att ytterbelysning på gatan är daterad och i vissa fall inte fungerande. Dessa armaturer kommer att bytas ut av Fässbergs El under vecka 32. Eventuella strömavbrott kan ske på gatan under tiden, om det planeras ett längre avbrott kommer information komma ut till berörda boenden.

Ingen flaggning under

Midssommarhelgen

Som många av er märkte så skedde det ingen flaggning på samfällighetens flaggstång under midsommar som det brukar. Anledningen till detta är på grund av fel på mekaniken i flaggstången. Detta kommer att åtgärdas under vecka 28 så att flaggning kommer att ske igen till kronprinsessans födelsedag den 14 juli!

Avstängning av vattnet i juli

Vi kommer den 1 och 2 juli att göra en injustering av varmvattnet i området eftersom att

temperaturen i våra rör inte håller den lagstadgade temperaturen som motverkar påväxt av legionella.

Under tiden för detta kommer vattnet i berörda längor att vara avstängt hela eller delar av dagen. Entreprenören Nordiq Energy kommer att behöva tillgång till gavelfastigheterna, dessa är redan informerade.

Vattnet är avstängt den 1 juli 08:00-17:00 på Måldomargatan 2-4, Ridläraregatan 2-4, Sadelgatan 2-4, Seldonsgatan 2 samt Travtränaregatan 2-4.

Vattnet är avstängt den 2 juli 08:00-16:00 på Måldomargatan 6-8, Ridläraregatan 6-8, Sadelgatan 6-8 samt Seldonsgatan 4.

Dräneringsprojektet

Som vi tidigare informerat om förväntade sig styrelsen att iordningställandet efter dräneringen förväntades kosta 25 000kr per fastighet i genomsnitt. Den faktiska kostnaden blev 17 750 kr och medlemmarna beslutade på årsstämman att ersätta upp till den summan. Fastigheter som har överskridit summan skickas nu en faktura och fastigheter som underskridit summan skickas en kreditfakturan.

Ni som fått en kreditfaktura skickad till er behöver inte själva agera då denna summa kommer att dras från er samfällighetsavgift.

Samfälligheten har skickat en arbetsorder till entreprenören som utförde markarbetet med de synpunkter som kommit in avseende sättningar och andra problem efter iordningsställandet som påtalats vid genomgång. Entreprenören kommer att kontrollera och eventuellt göra justeringar under sommar och tidig höst.