

Konto		GA1-del	Totalsumma	Antal År	Andel	kr/månad/andel	Drift/Nytt	Fondering	Drift/mån	Fonderat
	Värmeanläggning									
5010	Automatstyrning nya/rep	a	200 000 kr	15	147	7,56 kr	N	7,56 kr		150 000 kr
5011	Cirkulationspumpar nya/rep	a	40 000 kr	10	147	2,27 kr	N	2,27 kr		30 000 kr
5012	Driftsel	a	30 457 kr	1	147	17,27 kr	D		17,27 kr	
5013	Kulvertledning	a	500 000 kr	15	147	18,90 kr	N	18,90 kr		50 000 kr
5014	Underhåll	a	5 000 kr	1	147	2,83 kr	D		2,83 kr	
5015	Ventiler för värme	a	294 000 kr	25	147	6,67 kr	N	6,67 kr		170 000 kr
5016	Värmeenergi	a	1 650 000 kr	1	147	935,37 kr	D		935,37 kr	
5017	Värmeväxlare nya/rep	a	550 000 kr	25	147	12,47 kr	N	12,47 kr		550 000 kr
	Vatten och ledningar									
5020	Ledningar	b	250 000 kr	15	147	9,45 kr	N	9,45 kr		66 700 kr
5021	Vatten- & Värmenkrantar nya	b	294 000 kr	25	147	6,67 kr	N	6,67 kr		62 094 kr
5022	Vattenförbrukning	b	400 000 kr	1	147	226,76 kr	D		226,76 kr	
	Spillvattenledningar och dränering									
5030	Dagvattenbrunnar resning/ny	c	300 000 kr	3	147	56,69 kr	D		56,69 kr	5 000 kr
5131	Dagvattenledningar och brunnar	c	600 000 kr	25	147	13,61 kr	N	13,61 kr		28 000 kr
5031	Dränering runt huskropp	c	7 000 000 kr	25	147	158,73 kr	N	158,73 kr		-7 000 000 kr
	Lån dränering	c								7 000 000 kr
5032	Dräneringsbrunnar rensning	c	75 000 kr	5	147	8,50 kr	D		8,50 kr	7 500 kr
5033	Pumpanordningar dränering	c	15 000 kr	5	147	1,70 kr	D		1,70 kr	10 000 kr
5034	Pumpanordningar El	c	7 500 kr	1	147	4,25 kr	D		4,25 kr	
5035	Spillvattenledningar 1½	c	660 000 kr	25	147	14,97 kr	N	14,97 kr		300 000 kr
5036	Spillvattenledningar Måld.	c	54 000 kr	25	147	1,22 kr	N	1,22 kr		2 000 kr
5037	Spillvattenledningar under mark	c	1 450 000 kr	25	147	32,88 kr	N	32,88 kr		450 000 kr
5038	Rivning	c	1 300 000 kr	25	147	29,48 kr	N	29,48 kr		0 kr
5039	Återställning	c	2 400 000 kr	25	147	54,42 kr	N	54,42 kr		0 kr
	Hängrännor & stuprör									
5040	Hängrännor och stuprör - nya	d	1 500 000 kr	30	147	28,34 kr	N	28,34 kr		150 000 kr
5041	Hängrännor underhåll	d	25 000 kr	2	147	7,09 kr	D		7,09 kr	7 000 kr

Konto		GA1-del	Totalsumma	Antal År	Andel	kr/månad/andel	Drift/Nytt	Fondering	Drift/mån	Fonderat
	Parkering & Garage									
5050	Garage elförbrukning	e	14 144 kr	1	60	19,64 kr	D		19,64 kr	
5051	Garagefasad målning	e	60 000 kr	5	60	16,67 kr	N	16,67 kr		14 000 kr
5052	Garageunderhåll	e	300 000 kr	15	60	27,78 kr	N	27,78 kr		3 000 kr
5053	Garageport nya	e	900 000 kr	25	60	50,00 kr	N	50,00 kr		0 kr
5054	Garagetak nytt	e	480 000 kr	25	60	26,67 kr	N	26,67 kr		30 000 kr
5055	Garagetak underhåll	e	80 000 kr	5	60	22,22 kr	N	22,22 kr		33 500 kr
5056	Garageuppfart beläggning ca 200:-m2	e	210 000 kr	25	60	11,67 kr	N	11,67 kr		25 000 kr
5057	P-plats Rep O Målning	e	43 000 kr	15	147	1,63 kr	N	1,63 kr		23 000 kr
5058	P-plats Rep Övrigt Håligheter/trä	e	53 750 kr	5	147	6,09 kr	N	6,09 kr		25 000 kr
5059	P-platser beläggning a 350:- m2	e	1 264 200 kr	25	147	28,67 kr	N	28,67 kr		42 140 kr
	Återbetalning lån inkl.ränta	e	61 200 kr	1	60	85,00 kr	D		85,00 kr	
	Grönytor & snöröjning									
5060	Beskärning Träd Buskar	f	20 000 kr	1	147	11,34 kr	D		11,34 kr	
5061	Gräsklippning	f	70 000 kr	1	147	39,68 kr	D		39,68 kr	
5062	Gångvägar Asfaltering Travtränargatan	f	181 000 kr	25	147	4,10 kr	N	4,10 kr		100 000 kr
5063	Snöröjning	f	90 000 kr	1	147	51,02 kr	D		51,02 kr	
5064	Garageplats till Ent.	f	3 600 kr	1	147	2,04 kr	D		2,04 kr	
	TV & fiber nätverk									
5070	EL	g	2 050 kr	1	147	1,16 kr	D		1,16 kr	
5071	TV analog underhåll	g	2 500 kr	1	147	1,42 kr	D		1,42 kr	
5073	TV utbud	g	100 000 kr	1	147	56,69 kr	D		56,69 kr	
5072	TV-nät och fibernät	g	300 000 kr	25	147	6,80 kr	N	6,80 kr		32 000 kr
	Elkablar & utrustning									
5080	Kablage Garage	h	10 000 kr	30	60	0,46 kr	N	0,46 kr		3 500 kr
5081	Kablage o Mätartavlor U-Central	h	10 000 kr	30	147	0,19 kr	N	0,19 kr		5 500 kr
5082	Motorvärmare El	h	17 288 kr	1	73	19,74 kr	D		19,74 kr	0 kr
5083	Motorvärmare och kablage	h	185 000 kr	15	73	14,08 kr	N	14,08 kr		0 kr

Konto		GA1-del	Totalsumma	Antal År	Andel	kr/månad/andel	Drift/Nytt	Fondering	Drift/mån	Fonderat
	Tak									
5090	Ny takbeläggning	i	6 000 000 kr	25	147	136,05 kr	N	136,05 kr		540 000 kr
5091	Räntekostnader taklån	i	- kr	1	147	- kr	D		- kr	
5092	Takvent 1½	i	36 000 kr	25	147	0,82 kr	N	0,82 kr		3 100 kr
5093	Underhåll tak & plåtdetaljer	i	50 000 kr	5	147	5,67 kr	N	5,67 kr		25 000 kr
	Måldomargatans GA1 detaljer									
5100	Underhåll Styrum	j	1 500 kr	5	147	0,17 kr	N	0,17 kr		0 kr
5101	Värmeundercentraler rum & väggar	j	25 000 kr	10	147	1,42 kr	N	1,42 kr		17 500 kr
5102	Dörrar till GA1 nya	j	16 500 kr	20	147	0,47 kr	N	0,47 kr		10 000 kr
5103	Underhåll övrigt GA1 rel	j	1 500 kr	1	147	0,85 kr	D		0,85 kr	1 500 kr
	Administration									
6100	Kontorsmaterial	övr	3 000 kr	1	147	1,70 kr	D		1,70 kr	
6200	Förvaltning FP	övr	75 000 kr	1	147	42,52 kr	D		42,52 kr	
6300	Försäkringar	övr	25 000 kr	1	147	14,17 kr	D		14,17 kr	
2300	Långfristiga lån	övr		1	147	- kr	D		- kr	
2400	Kortfristiga lån	övr		1	147	- kr	D		- kr	
8400	Räntor	övr	13 300 kr	1	147	7,54 kr	D		7,54 kr	
6212	Mobiltelefon	övr	1 020 kr	1	147	0,58 kr	D		0,58 kr	
6230	Webb/internet	övr	600 kr	1	147	0,34 kr	D		0,34 kr	
6250	Postbefordran	övr	1 000 kr	1	147	0,57 kr	D		0,57 kr	
6550	Konsultarvode	tidigare		1	147	- kr	D		- kr	
6005	övrig.samf.kost	tidigare		1	147	- kr	D		- kr	
6009	Reperationer	tidigare		1	147	- kr	D		- kr	
6570	Bankkostnader	tidigare		1	147	- kr	D		- kr	
5000	Lokalkostnader	övr	1 000 kr	1	147	0,57 kr	D		0,57 kr	
	Arvoden och löner									
7240	Arvoden	övr	150 000 kr	1	147	85,03 kr	D		85,03 kr	
7200	Lön	övr	30 000 kr	1	147	17,01 kr	D		17,01 kr	
7213	Lön under 26	övr	10 000 kr	1	147	5,67 kr	D		5,67 kr	
7214	Lön pensionär	övr	20 000 kr	1	147	11,34 kr	D		11,34 kr	
7510	Kost. För sociala avgifter	övr	50 000 kr	1	147	28,34 kr	D		28,34 kr	
2710	Skatt	övr	- kr	1	147	- kr	D		- kr	

Konto	GA1-del	Totalsumma	Antal År	Andel	kr/månad/andel	Drift/Nytt	Fondering	Drift/mån	Fonderat
Verksamheter kostnad	antal						N	D	
GA1	147	3 933 787 kr			2 230,04 kr		589,70 kr	1 640,04 kr	2 997 034 kr
Garage	60	187 277 kr			260,11 kr		155,46 kr	104,64 kr	
P-plats Extra intäkt	45	-40 500 kr			-75,00 kr				
Motorvärmare användare	73	29 621 kr			33,81 kr		14,08 kr	19,74 kr	
Beslutad fondavsättning	590	524 kr					0,30 kr		
Antal M-uttag	50								
Antal P-platser	215								
Intäkter (2016-07 - 2017-06)								2015-2016	2016-2017
Avgift bostäder (GA-1)		2 910 600 kr					Hus	2 015 kr	1 650 kr
Bränsle tillägg utbyggnad		12 000 kr					Garage	300 kr	300 kr
GA-2 underhåll + el		32 400 kr					Extra P-plats	75 kr	75 kr
Garage inkl. El		216 000 kr					Motorvärmare	40 kr	50 kr
Motorvärmare inkl. El		43 800 kr					GA-2	75 kr	100 kr
Föreslagen fondavsättning 955 kr		1 684 620 kr					UH-fond	425 kr	955 kr
Extra P-plats		40 500 kr							
Totalt		4 939 920 kr							
El redovisning 2015-2016									
GA2 - Måldomargatan		14 810 kr							
Motorvärmare		17 288 kr							
Garage		14 144 kr							
Pumpar		7 500 kr							
Antennförstärkare		2 050 kr							
Driftsel U-central		30 457 kr							
Totalt El		86 249 kr							

Konto		GA1-del	Totalsumma	Antal År	Andel	kr/månad/andel	Drift/Nytt	Fondering	Drift/mån	Fonderat
	GA2 - Måldomargatan									
5110	Belysning korridor + ute	ga2	10 000 kr	20	31	1,34 kr	D		1,34 kr	
5111	Dörrar	ga2	120 000 kr	20	31	16,13 kr	N	16,13 kr		15 000 kr
5112	El	ga2	14 000 kr	1	31	37,63 kr	D		37,63 kr	
5113	Golvmåln Måldom Källare	ga2	50 000 kr	10	31	13,44 kr	N	13,44 kr		0 kr
5114	Gångvägar	ga2	12 000 kr	30	31	1,08 kr	N	1,08 kr		0 kr
5115	Målning dörrar	ga2	15 000 kr	5	31	8,06 kr	N	8,06 kr		3 000 kr
5116	Trappor underhåll	ga2	40 000 kr	20	31	5,38 kr	N	5,38 kr		7 000 kr
						83,06 kr		44,09 kr	38,98 kr	