

PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

ÅBY NORDGÅRD SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Dag **2016-09-08**
 Plats **Åbyskolans aula**
 Närvarande **Enl bifogade röstlängd och fullmakter. Det finns 86 röster inklusive 6 fullmakter.**

Alla närvarande bjuds på kaffe och mazarin innan förhandlingarna startar.

Mötet öppnas av föreningens ordförande Sahar A Olady som hälsar alla välkomna. Hon redogör i korta drag för hur styrelsen har arbetat under året med ledstjärnor som demokrati och transparens. Anläggningsbesluten ligger till grund för styrelsens arbete.

Till ordförande för stämman väljs Roland Alkvik och Eva Alkvik väljs som sekreterare.

Kristian Höglind och Maria Björnram väljs till justeringsmän och rösträknare.

Stämman finner att kallelse sänts ut i laga tid.

Föreslagen dagordningen godkänns.

Avprickning mot upprättad röstlängd har skett vid entrén. På fråga från mötesordförande svarar alla att de blivit avprickade.

Årsredovisningen för verksamhetsåret 1 juli 2015 - 30 juni 2016 är utdelad i samtliga brevlådor.

Föreningens ordförande går igenom resultat- och balansräkningarna. Styrelsen föreslår att årets vinst 79 049 kr överförs i ny räkning och stämman beslutar enligt förslaget. Stämman beslutar att lägga resultat- och balansräkningarna till handlingarna.

Sahar A Olady läser också upp förvaltningsberättelsen. Thomas Hellberg vill till protokollet föra att han efterlyser en mer utförlig förvaltningsberättelse.

Revisionsberättelsen har också varit utsänd och föredras av Jan Johansson. Revisionsberättelsen godkänns.

Stämman röstar muntligt om ansvarsfrihet. Votering begärs och mötesordförande frågar stämman om den kan genomföras via handuppräckning och svaret blir ja. Styrelsen beviljas med stor majoritet ansvarsfrihet för verksamhetsåret 1 juli 2015 - 30 juni 2016. Thomas Hellberg, Magnus Johansson och Stig Eriksson (via fullmakt) lämnar skriftliga reservationer mot ansvarsfrihet, bilagor.

Inga motioner har inkommit.

Då nästa punkt på dagordningen är styrelsens budgetförslag föreslår Sahar A Olady att frågan om arvode behandlas då.

§ 1 Stämmans öppnande

§ 2 Val av ordf och sekr för stämman

§ 3 Val av justeringsmän, tillika rösträknare

§ 4 Stämmans utlysande

§ 5 Godkännande av dagordning

§ 6 Upprättande av röstlängd samt närvaroförteckning

§ 7 Styrelsens och berättelse

§ 8 Revisionsberättelse

§ 9 Ansvarsfrihet

§ 10 Motioner

§ 11 Arvode

Styrelsens budgetförslag för verksamhetsåret 2016-2017 har varit utsänt. Sahar A Olady går igenom upplägget med budgeten och att den förs konto för konto och till vilken GA resp kostnad hör. Omfördelning har även gjorts för intäkterna, så att avgiften för driften av våra hus blir lägre men att fondavsättningen ökar, dvs den totala månadsavgiften för drift och underhållsfond ökar med 165 kr till 2 605 kr/mån. Därutöver ökar motorvärmarruttagen med 10 kr/mån och avgiften till GA-2 (Måldomargatan) med 25 kr/mån.

Budgeten föreslår oförändrat arvode till styrelse, revisorer och övriga förtroendevalda på 150 000 kr att fördelas.

Stämman godkänner styrelsens budgetförslag.

I tur att avgå som ordinarie styrelseledamot är Dan Pettersson och som suppleanter är det Lars-Gunnar Johansson (avsagt sig omval) och Frank Caprin.

Någon valberedning utsågs inte på föregående årsmöte.

Styrelsen har fått in intresseanmälningar och föreslår därför stämman att till **ordinarie**

ledamöter välja

Frank Caprin, Måldomargatan 2 G 2 år

Amir Sadeghi, Måldomargatan 6 E 2 år

Dan Pettersson, Travtränargatan 4 A 1 år

och till suppleanter välja

Bengt Atterot, Ridlärargatan 4 A 1 år

Madeleine Björk, Ridlärargatan 6 C 1 år

Maria Björnram, Sadelgatan 4 D 1 år

Stämman väljer de föreslagna och stämman väljer också Sahar A Olady till **ordförande** 1 år.

Stämman omväljer till ordinarie revisorer på 1 år Jan Johansson, Måldomargatan 8 A och Elisabet Schéle, Sadelgatan 2 D .

Till revisorssuppleant omväljs Torsten Wiik, Ridspögatan 6 på 1 år.

Till valberedning anmäler sig Kristian Höglind Måldomargatan 4 F, Peter Gaarder Sadelgatan 6 C och Soheila Esmaili Måldomargatan 6 E.

Stämman väljer dessa på 1 år med Kristian Höglind som sammankallande.

Stämman beslutar att stämmoprotokollet skall delas ut i brevlådorna senast den 23 sep 2016.

Sahar A Olady föreslår ett informationsmöte ang dräneringsprojektet för att gå igenom bl a tidplan, kostnader och då också bjuda in representant från entreprenören. Frågor att tas upp på mötet kan mailas, skrivas på hemsidan eller läggas i föreningens brevlåda. Dag för mötet återkommer styrelsen till.

Mötesordförande avslutar stämman. Lars-Gunnar Johansson avtackas med blommor.

§ 12 Styrelsens budgetförslag

§ 13 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

§ 14 Val av revisor och rev.suppleant

§ 15 Valberedning

§ 16 Plats för stämmoprotokollet

§ 17 Övriga frågor

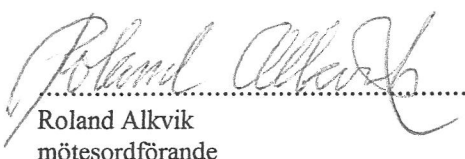
§ 18 Avslutning

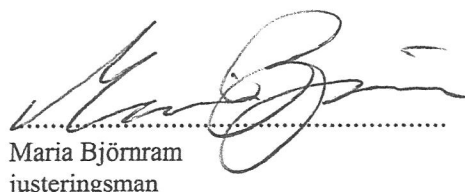
Vid protokollet

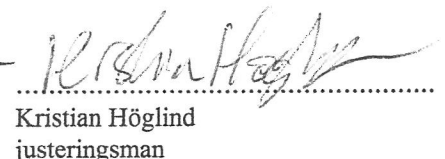
.....

Eva Alkvik

Justeras:

.....
Roland Alkvik
mötesordförande

.....
Maria Björnram
justeringsman

.....
Kristian Höglind
justeringsman