

PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

ÅBY NORDGÅRD SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Dag 2015-09-24
 Plats Åbyskolans aula
 Närvarande Enl bifogade deltagarförteckningar. Det finns 48 röstberättigande närvarande.

Mötet öppnas av föreningens ordförande Torulf Rutgersson som hälsar de närvarande välkomna.

Till ordförande för stämman väljs Pernilla Övermark och Eva Alkvik väljs som sekreterare.

Maria Björnram och Sahar A Olady väljs till justeringsmän och rösträknare.

Stämman finner att kallelse sänts ut i laga tid.

Föreslagen dagordningen godkänns.

Stämman beslutar godta senaste upprättade debiteringsunderlag som röstlängd. En närvaroförteckning sänds runt, bilaga. Varje fastighet har en röst.

Årsredovisningen för verksamhetsåret 1 juli 2014 - 30 juni 2015 är utdelad i samtliga brevlådor. Rättelse är också utsänd avseende ”Summa intäkter” i resultaträkningen.

Jonas Andersson, Måldomargatan 6 B överlämnar via Ingrid Andersson en skrivelse rörande text i förvaltningsberättelsen, bilaga. Han påpekar att de boende på Måldomargatan inte har nyttjanderätt till lokaler utan varje fastighet äger hela sitt hus. Avgiften 50 kr/mån är enbart till för att täcka elförbrukningen i källarförråden, inte för någon nyttjanderätt. Torulf Rutgersson bekräftar att påpekandet från Jonas Andersson är korrekt. Stämman fastställer resultat- och balansräkningen för föreningen.

Styrelsen föreslår att årets resultat 69 387:07 kr, överförs i ny räkning. Stämman godkänner styrelsens förslag.

Revisionsberättelsen har också varit utsänd och föredras av Jan Johansson. Revisionsberättelsen godkänns.

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 1 juli 2014 - 30 juni 2015.

Under denna punkt berättar Torulf Rutgersson att dräneringsprojektet beräknas starta i jan 2016 och pågå året ut. Ett planeringsmöte kommer att hållas inom ca 1 månad.

Styrelsens svar på motion till förra årets stämma ang friköp av mark vid gavelradhusen
 Styrelsen föreslår att marken kan säljas för 170 kr/kvm. Stämman beslutar med stor majoritet att svlå motionen.

Stämman beslutar om oförändrat arvode, 150 000 kr, för styrelse, revisorer, valberedning, dräneringsgrupp och årsstämmans ordförande och sekreterare. Arvodet baseras på en till antalet oförändrad styrelse och på att någon extern ordförande inte behöver rekryteras.

§ 1 Stämmans öppnande

§ 2 Val av ordf och sekr för stämman

§ 3 Val av justeringsmän, tillika rösträknare

§ 4 Stämmans utlysande

§ 5 Godkännande av dagordning

§ 6 Upprättande av röstlängd samt närvaroförteckning

§ 7 Styrelsens och revisorernas berättelse

§ 8 Ansvarsfrihet

§ 9 Framställning från styrelsen

§ 10 Motioner

§ 11 Arvode

Styrelsens budgetförslag för verksamhetsåret 2015-2016 har varit utsänt och stämman godkänner förslaget som innebär ett underskott på 238 280 kr att balanseras mot tidigare års ackumulerade överskott.

Summa intäkter 4 662 820 kr (felsummerat i den utsända versionen, rättas)
Summa kostnader 4 861 100 kr

Samtliga avgifter till föreningen förblir oförändrade.

Stig Eriksson föreslår att styrelsen ges mandat för extra utdebitering om stämman inte kan välja en ordförande, bilaga. Stämman godkänner förslaget.

I tur att avgå som ordinarie styrelseledamöter är Pernilla Övermark och Lars Ljungberg och båda har avböjt omval.

Valberedningen föreslår som ledamot nyval av Christina Emrich på 2 år.

Sahar A Olady föreslås till ordinarie ledamot på 2 år.

Valberedningen föreslår omval på 1 år av Ida Nygren som suppleant.

Stämman väljer de föreslagna kandidaterna.

Torulf Rutgersson, Bengt Atterot, Christina Emrich och Ida Nygren avsäger sig nu uppdragen som styrelseledamöter och suppleant.

Till ny styrelseordförande föreslås Sahar A Olady på 1 år. Sahar A Olady väljs med röstsiffrorna 14 mot 3. (Flera hade redan lämnat stämman och många avstod från att rösta).

Till styrelsesuppleant på 1 år föreslås och väljs Frank Caprin.

Efter dagens årsstämma är styrelsens sammansättning följande: Sahar A Olady ordf, Dan Pettersson och Lars Johansson, ledamöter med Frank Caprin som suppleant.

Valberedningen föreslår omval på 1 år av Jan Johansson och nyval av Maria Björnram. Stämman väljer till ordinarie revisorer på 1 år Jan Johansson och Maria Björnram.

Valberedningen föreslår nyval på 1 år av Torsten Wiik och Elisabet Schele som revisorssuppleanter. Stämman väljer dem.

Valberedningen har aviserat att de ej ställer upp till omval. Stämman beslutar att vi under året försöker finna intresserade till detta uppdrag.

Stämman beslutar att stämmoprotokollet skall delas ut i brevlådorna senast den 10 okt 2015.

Mötesordförande avslutar stämman. Avgående ledamöter avtackas med blommor.

§ 12 Styrelsens budgetförslag

§ 13 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

§ 14 Val av revisor och rev.suppleant

§ 15 Valberedning

§ 16 Plats för stämmoprotokollet

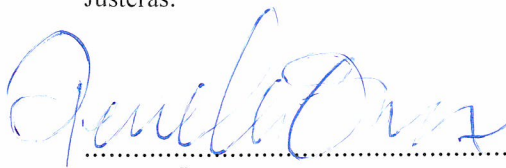
§ 17 Avslutning

Vid protokollet


.....

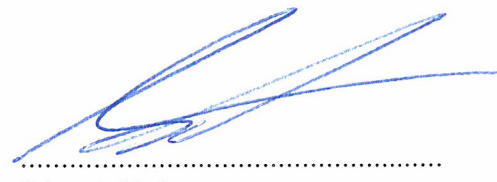
Eva Alkvik

Justeras:


.....

Pernilla Övermark
mötesordförande


.....
Maria Björnram
justeringsman


.....

Sahar A Olady
justeringsman